



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP
VÀ ĐỊA ỐC VŨNG TÀU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số: *H*/VRC/2015

Tp. Vũng Tàu, ngày 01 tháng 09 năm 2015

“Giải trình lỗ lợi nhuận
Quý 2 năm 2015”

**Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

- Căn cứ Thông tư 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

- Căn cứ kết quả Báo cáo tài chính công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2/2015;

Công ty CP Xây lắp và Địa ốc Vũng Tàu xin giải trình về lợi nhuận Quý 2/2015 lỗ như sau:

I. Giải trình lợi nhuận Công ty mẹ lỗ:

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2015 của Công ty Cổ phần Xây lắp và Địa ốc Vũng Tàu thì kết quả kinh doanh lợi nhuận sau thuế thu nhập DN Quý 2 năm 2015 lỗ 3.024.012.885 đồng. Nguyên nhân là do nguồn vốn đầu tư vào các dự án, công trình (Dự án Quận 7 Tp.Hồ Chí Minh, dự án 172 Hoàng Hoa Thám,...) chủ yếu là vốn vay ngân hàng. Chi phí lãi vay phát sinh lớn nhưng chưa có doanh thu do các dự án chưa hoàn thành. Dẫn đến tổng lợi nhuận trước thuế lỗ.

II. Giải trình lợi nhuận lỗ hợp nhất:

Trong Quý 2 năm 2015, tổng lợi nhuận kế toán trước thuế hợp nhất lỗ 3.261.945.173 đồng. Nguyên nhân là do kết quả kinh doanh của Công ty mẹ bị lỗ như đã trình bày trên. Dẫn đến tổng lợi nhuận trước thuế hợp nhất của công ty lỗ.

Nay Công ty Công ty CP Xây lắp và Địa ốc Vũng Tàu giải trình cụ thể như trên để Ủy ban chứng khoán và Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

Tổng giám đốc

Nguyễn Văn Chính